

November 29, 2023

The Secretary,
Listing Department
BSE Limited,
1st Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400 001
Scrip Code: 531642

The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, C-1 Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East),
Mumbai - 400 051
Scrip Symbol: MARICO

Dear Sir/Madam,

### Sub.: Public notice for transfer of equity shares to Investor Education and Protection Fund ("IEPF")

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the copies of the notice published in the Business Standard (English) and Navshakti (Marathi) editions today i.e. November 29, 2023, in accordance with the IEPF Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, requesting the concerned shareholders to lodge claims in respect of 2<sup>nd</sup> Interim dividend for FY2016-17 that are unclaimed for the last seven years, failing which the said dividend and the shares underlying such dividend shall be liable to be transferred to IEPF.

This is for your information and records.

Thank you.

Yours faithfully, For **Marico Limited** 

Vinay M A
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: A/a

Marico Limited Regd Office: 7th Floor Grande Palladium 175, CST Roed, Kalina Santacruz (E) Mumbai 400 098, India Tel: (91-22) 6648 0480 Fax: (91-22) 2650 0159

www.marico.com

# SALE NOTICE

Re-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Symbolic Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on 28.12.2023 for recovery of Rs. 18,60,51,48,983.17 (Rupees One Thousand Eight Hundred Sixty Crores Fifty One Lakhs Forty Eight Thousand Nine Hundred Eighty Three and Paise Seventeen Only) (as on 31.10.2023 plus further interest and charges from 01.11.2023 till the date of realization) due to the Stressed Assets Management Branch, Mumbai of Canara Bank from M/s. Videocon Industries Limited situated at FortHouse, 2nd Floor, 221, D. N Road, Fort, Mumbai – 400 001 (India).

Sr. No	Description of the Property	Reserve Price	Earnest Money Deposit
1.	All that part and parcel of the property – Unit No.9, Ground Floor, admeasuring 123.44 sq. mtrs. Building No. 2 (A-3) Millenium Business Park Sctor No. 1, Plot No. MBP – 2, A Block, Trans Thane Creek Industrial Area, (TTC), Village Mahape, Taluk & Dist. Thane, Navi Mumbai in the name of Redmond Properties and Investment Pvt. Ltd.	Rs. 81,00,000/- (Rupees Eighty One Lakhs Only)	Rs. 8,10,000/- (Rupees Eight Lakhs Ten Thousand Only)
2.	All that part and parcel of the property – Unit No.10, Ground Floor, admeasuring 123.44 sq. mtrs. Building No.2 (A-3) Millenium Business Park Scrot No.1, Plot No. MBP – 2, A Block, Trans Thane Creek Industrial Area, (TTC), Village Mahape, Taluk & Dist.: Thane, Navi Mumbai in the name of Dazzing Properties and Investment Pvt. Ltd.	Eighty One	Rs. 8,10,000/- (Rupees Eight Lakhs Ten Thousand Only)
3.	All that part and parcel of the property – Unit No.11, Ground Floor, admeasuring 123.44 sq. mtrs. Building No. 2 (A-3) Millenium Business Park Sector No. 1, Plot No. MBP – 2, A Block, Trans Thane Creek Industrial Area, (TTC), Village Mahape, Taluk & Dist.: Thane, Navi Mumbai in the name of Figzic Properties and Investment Pvt. Ltd.	Eighty One	Rs. 8,10,000/- (Rupees Eight Lakhs Ten Thousand Only)

The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before 27.12.2023, up to 5.00 PM. Details of EMD and other documents to be submitted to service pi 27.12.2023 upto 5.00 PM. Date of inspection of properties with prior appointment with Authorized Officer as below

20.12.2023 between 11.00 AM TO 2.00 PM **Date And Time of Inspection** (with prior appointment)

Date up to which documents can be deposited with Bank is 27.12.2023 up to 5:00 PM. Date up to which cocchief is can be deposited with Bariks 27.12.2023 up to 3.00 min. For detailed terms and conditions of the sale, please refer the link "E-Auction provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Mr. Mano, Kumar Gupta, Authorized Officer/ Chief Manager, Canara Bank, Stressed Assel Management Branch, Mumbai (Mob. No. :98282 34344) or Mr. Sunii Kumar Shaw Senior Manager (Mob. No. :98318 67810) e-mail id: cb15550@canarabank.com during office hours on any working day; or the service provider M/s. C1 India Pvt Ltd, www.bankeauction.com, Udhyog Vihar,Phase -2, Gulf Petrochem Building, Bldg No. 301, Gurgaon, Haryana pin - 122015 (Contact No. +91-1244302000, 20, 21, 22, 23, 24 Mr. Bhavik Pandya, Mobile: 88668 82937, Email: maharashtra@c1india.com or Email: support@bankeauctions. com).

Date: 28.11.2023 Place: Mumbai

Canara Bank, SAM Branch



Registered Office: 7th Floor, Grande Palladium, 175, CST Road, Kalina, Santacruz (East), Mumbai – 400 098; Tel. no.: (+91-22) 6648 0480; Fax. No.: (+91-22) 2650 0159; Website: www.marico.com; Email: investor@marico.com

#### NOTICE Transfer of Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF)

NOTICE is hereby given to the shareholders of Marico Limited ("Company"), pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") read with the IEPF Authority (Accounting, Audit, Fransfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ("IEPF Rules") and the SEBI Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), hat the Second Interim Dividend for the Financial Year 2016-17 of Marico Limited, which has remained unclaimed/unpaid for the last seven consecutive years and all the shares underlying such dividend are due to be transferred to the IEPF Authority, in accordance with the Act and the procedure set out in the IEPF Rules. Further, all benefits to be accrued in future on such shares like dividend, bonus hares, split, consolidation, etc. shall also be directly transferred to the IEPF Authority.

The Company is simultaneously communicating to the concerned shareholders through individual notices regarding the transfer of their dividend and the underlying shares to the IEPF Authority. The details of the concerned shareholders, whose shares are to be transferred to IEPF Authority, as aforesaid, are hosted on the website of the Company and can be accessed using the link https:// marico.com/india/investors/documentation/dividend.

For such shares due to be transferred to the IEPF and held in dematerialised form, the Company shall Inform the depository(ies) by way of corporate action for transfer of shares in favour of the IEPF Authority. Further, for such shares due to be transferred to the IEPF and held physically, the Company will issue new share certificate(s) in lieu of the original shares certificate(s) for the purpose of ematerialisation and transfer the shares in favour of the IEPF Authority. The share certificate(s) which are registered in the name of such shareholder will stand automatically cancelled and deeme

n case the Company does not receive any communication claiming dividend and/or shares as above from the concerned shareholders by Monday, March 4, 2024 or such other date as may be extended the Company shall, with a view to comply with the requirements set out in the IEPF Rules, transfer the dividend and shares as aforesaid to the IEPF Authority within due date, as per the timelines rescribed under the IEPE Rules

No claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend amount and shares transferre to IEPF Authority, pursuant to the IEPF Rules. However, the concerned shareholders may claim the unclaimed dividend(s) and the share(s) transferred to IEPF Authority (including all benefits accruing on such shares, if any). The same can be claimed by making an application to the IEPF Authority in e-Form IEPF 5, as prescribed under the IEPF Rules which can be accessed from the IEPF website at www.iepf.gov.in

in case shareholders have any query on the subject matter, they may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent - Link Intime India Private Limited at C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai – 400 083; Phone: 08108116767; Fax.: (022) 4918 6060; Email: rnt.helpdesk@linkintime.co.in; Website: https://linkintime.co.in/.

For further details, kindly visit: https://marico.com/india/investors/documentation/dividend

BSE- https://www.bseindia.com/; and

The National Stock Exchange of India Limited- https://www.nseindia.com/

For Marico Limited

Place: Mumbai

Company Secretary & Compliance Officer

# Cosmo First 🔷

**COSMO FIRST LIMITED** 

(Formerly Cosmo Films Limited)
Regd. Off: 1008, DLF Tower-A, Jasola District Centre, New Delhi-110025
CIN: L92114DL1976PLC008355, Tel: 011-49494949, Fax: 011-49494950
E-mail: investor.relations@cosmofirst.com, Website: www.cosmofirst.com NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given that pursuant to Section 110 of the Companies Act, 2013 (the "Act") and other applicable provisions, if any, of the Act and Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("Rules") as amended from time to time read with General Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 22/2020 dated June 15, 2020, General Circular No. 33/2020 dated September 28, 2020, General Circular No. 39/2020 dated December 31, 2020, General Circular No. 10/2021 dated June 23 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021, General Circular No. 2021, General Circular No. 09/2021 dated December 30, 2021, General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (hereinafter collectively referred to as "MCA Circulars") and Secretarial Standard-2 issued by the Institute of Company Secretaries of India and pursuant to other applicable laws and regulations, the approval of members of the Company is being sought for the following resolution by way of postal ballot through remote e-voting process:

SI. No. Description of Resolution

Appointment of Mr. Yash Pal Syngal (DIN: 01486597) as a Non-Executive ndependent Director of the Company

n compliance with the above circulars, electronic copies of the Postal Ballot Notice have been sent on Tuesday, November 28, 2023 to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company Depository Participant(s) as on Friday, November 10, 2023 i.e. the cut-off date. The Postal Ballot Notice will also be available on the Company's website at www.cosmofirst.com, websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively, and on the website of CDSL at

n accordance with the provisions of the MCA Circulars, shareholders can vote only through the remote e-voting process. Shareholders whose names appear on the Register of Members/Beneficial Owners as on Friday, November 10, 2023 will be considered or the purpose of e-voting.

The Company has provided e-voting facility to all its members on the platform of Central Depository Services (India) Limited (CDSL). The e-voting facility shall commence on Thursday, November 30, 2023 at 09.00 A.M. (IST) and will end on Friday, December 29, 2023 at 5:00 P.M. (IST). No e-voting shall be allowed beyond the said date and time.

The members of the Company holding equity shares of the Company in Demat and Physical Form and who have not registered their e-mail addresses may temporarily get their e-mail addresses registered with Alankit Assignments Limited by clicking the link: https://mailupd.alankit.com and follow the registration process as guided therein. The members are requested to provide details such as DPID, Client ID/Folio NO/ PAN, mobile number and e-mail id. In case of any query, a member may send an e-mail to Alankit at rta@alankit.com. It is clarified that for permanent registration of email address, shareholders are requested to register their email addresses, in respect of electronic holdings with their concerned Depository Participants by following the procedure prescribed by the Depository Participant. The Members holding equity shares in the physical form are requested to submit request letter mentioning the Folio No. and Name, Mobile No., email id along with scanned copy of the Share Certificate (front and back) and self-attested copy of PAN card to Alankit at rta@alankit.com.

The instructions on the process of e-voting, including the manner in which members who are holding shares in physical or demat form can cast their vote through e-voting are provided in the Postal Ballot Notice.

The result of Postal Ballot through e-voting will be declared by the Chairman of the Company on or before Sunday, December 31, 2023 and will also be displayed on the Company's website at www.cosmofirst.com besides being communicated to the Stock Exchanges and Depository.

In case of any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL at toll free No. 1800 22 55 33.

Place: New Delh

Date: 28.11.2023

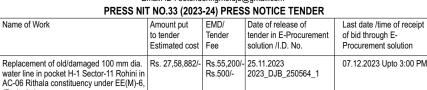
For Cosmo First Limited Jyoti Dixit Company Secretary Business Standard MUMBAI | WEDNESDAY, 29 NOVEMBER 2023





**DELHI JAL BOARD: GOVT OF NCT OF DELHI** EXECUTIVE ENGINEER (T)M-3 H-BLOCK: SECTOR - 15: ROHINI : DELHI -89

Email. ID: eetenderingm3.djb@gmail.com



The details can be seen on website www.delhi.govtprocurement.com. Issued by P.R.O. (Water) Advt No J.S.V. 179(2023-2024) - RO NO 1647

SANDEEP SHARMA

**\*MANAPPURAM HOME** 

MANAPPURAM HOME FINANCE LIMITED CIN: U65923K12010PIC039179

Regd Office: IV/470A (OLD) W/638A (NEW) Manappuram House Valapad Thrissur, Kerala 680567 Corp Office: Manappuram Home Finance Limited, Third Floor, Unit No. 301 to 315, A Wing, 'Kanakia Wall Street', Andheri-Kurl. Road, Andheri East, Mumbai 400093, Maharashtra. Phone No.: 022-66211000, Website: www.manappuramhomefin.com

### **DEMAND NOTICE**

A notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and nterest of the loan facility obtained by them from the Company and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA). The notice dated were issued to them under Section 13 (2) of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last know addresses as provided to the company by them, that in addition thereto for the purposes of information o the said borrowers enumerated below, the said borrowers are being informed by way of this public notice.

No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ LAN/Branch	in respect of which Interest has been created	NPA Date	sent & Outstanding Amount
1	Sudhanshu Sekhar Sharma Reenamanjari Gobardhan Nath Prasantakumar Babajicharan Sharma /PU90PULONS000005004075/ Kalyan	Flat No. 306, Third Floor, Star Hill Apartment, Gut No. 267, S. No. 124/1, Badlapur Neral Road, Vangani East, P.O. Kulgaon, Ambernath, Thane, Maharashtra, Pin: 421503	11-11-2023	14-11-2023 & Rs. 6,15,847/-
2	Ashok Maruti Mane Bharati Ashok Mane Dayanand Gundu Redekar /PU90PULONS000005011564/ Kalyan	Flat No. 001, Grnd Flr, B Wing, Jivdani Apt, Chinchpada, Kalyan East, Dist - Thane, P.O. Kate Mani Vali, Thane, Maharashtra, Pin: 421306	15-11-2023	18-11-2023 & Rs. 7,74,424/-

The above borrower/s are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of issuance of notice U/s. 13 (2), failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of issuance of notice U/s. 13 (2) dated mentioned above as per the provisions of Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

Date: 29th November 2023 Place: MAHARASHTRA

सिंडिकेट Syndicate

**Authorised Office** Manappuram Home Finance Ltd

**Asset Recovery Management Branch** 

Phone - +91 20 25511034 /9798032011 & 9860033368

### केनरा बैंक Canara Bank 🖈 1259, Renuka Complex, 1st Floor, J M Road, Deccan Gymkhan Pune- 411 004, Email: cb5208@canarabank.com

Sale Notice E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitisation and

provison to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Symbolic possession of which has been taken by the Authorized Officer of Asset Recovery Management Branch, Canara Bank, 1st Floor, 1259, Renuka Complex, J M Road, Deccan Gymkhana, Pune -411004, will be sold on "As is where is". "As is what is" and "Whatever there is" basis on 28/12/2023 for recovery of of Rs. 84,40,623.57 (Rs. Eighty Four Lakh, Fourty Thousand Six Hundred Twenty Three and Paise Fifty Seven, only) as on 31.10.2023 plus further interest due to the ARM Branch, Pune of Canara Bank from **M/s Eknath Bayaji Gadkari,** at Flat No 402, Fourth Floor, Veer Mahal C.H.S. Lalbaug

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with

Details of full description of the immovable/movable properties Reserve Price, EMD date of deposit of EMD are as follows

Sr.		Reserve	EMD & Last Date	Known
No		Price	to Deposit EMD	Encumbrance
1	All that piece & parcel of the property consisting of Flat No. 402, Fourth Floor, Veer Mahal Co- Operative Housing Society, Cadastral S. No. 23/74 of Parel Sewaree Division, Opp. Bharat Mata Cinema, Dr. B R Ambedkar Marg. Lalbaug, Mumbai – 400012 in the name of Sri. Eknath Bayaji Gadkari. (Under Symbolic Possession of bank)	2,01,46,000.00	Rs. 20,14,600/- Rupees Twenty Lakh Fourteen Thousand, Six Hundred Only 27/12/2023 by 05.00 P.M.	Not Known to bank

For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Chief Manager, ARM branch, 1259, Deccan Gymkhana, Renuka Complex, 1st Floor, Jangli Maharaj Road, Pune - 411004. Phone No. 020-25511034 & Mob. 9798032011 & 9860033368 during office hours on any working day.

Date: 24/11/2023 Place : Pune

Authorized Officer. Canara Bank





## PRESS RELEASE: GIM'S NATIONAL ESG CONCLAVE CREATES RIPPLES IN SUSTAINABLE BUSINESS TRANSFORMATION

nation prepares for a sustainable future, GIM takes centre stage, leading, acting, and reporting on ESG-a call to action shaping the future of business education in India. The felicitation of the speakers and the moderators was done by Dr Venkatesh Naga, Dean Academics at GIM, Dr Sumit Datta, Registrar and Controller of Examination at GIM and Mr Ram Kolavennu, COO of Foundation of Excellence and Advisory Board Member of CSSA. The vote of thanks was delivered by Dr Sreerupa Sengupta Assistant Professor, Healthcare Management at GIM and conclave convenor. The other convenors for the conclave were Mr Aman Jaggi, Marketing Director at Cognizant and Dr Aanchal Singh. Assistant Professor, BIFS at GIM.

Located in Sanquelim, Goa, the Goa Institute of Management (GIM) is a prestigious business school committed to enhancing

The ESG Conclave at GIM emerged as a and revolutionising management education. transformative dialogue, reinforcing GIM's GIM was established in 1993 by the late Fr. commitment to sustainable education. As the Romuald D'Souza and was recognised as one of the top five innovative B-Schools in the world in the Positive Impact Rating 2023. GIM also achieved a noteworthy milestone by securing joint accreditation from two esteemed bodies in business education: the Association of MBAs (AMBA) and the Business Graduates Association (BGA). PGDM programs are currently offered by the institute both full-time and part-time. It was recently placed 33rd among India's best B-Schools by the Government of India's NIRF rankings.



### CAREERS AND CONVERSATIONS: CONVERSATIONS THAT SHAPE FUTURE **CAMPUS REPORTERS: ISHIKA GUPTA AND BHAVESH AGGARWAL**

platform that brings distinguished guests from various fields to share their insights and experiences.

The last edition saw Paramita Sarkar, CEO & perseverance were discussed. Her journey Founder of Nyacons, speaking on the theme - 'Crossing the Road: An Entrepreneur's Perspective'. The captivating discussion,

hosted by Arun Thukral, Professor of Practice and Head of Corporate Relations at K J Somaiya Institute of Management, delved into Paramita's illustrious 30+ year career journey with organisations like Givaudan, BASF, Clariant, etc., and on how she broke barriers as one of the few women in her field. Her leadership philosophy

'Careers & Conversations', a series emphasised adaptability, recognising that organised by the Guest Lectures Committee one size does not fit all. She also underlined of K J Somaiya Institute of Management, is a the importance of customer-centricity in the

> The talk culminated with an engaging Q&A session, where time management and and wisdom left an indelible mark on the audience



## MINISTRY OF ROAD TRANSPORT & HIGHWAYS, NEW DELHI OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER

NATIONAL HIGHWAYS DIVISION, Dhanbad. E-mail:eenhdivisiondhanbad@gmail.com

## **Notice Inviting Bid**

Bid/ Package no.- NH/Dhanbad/05/2023-24

Dated- 25.11.2023

RFP for Widening / Strengthening work from km-242.450 to 251.400 of NH-114A in the State of Jharkhand under EPC mode. (JOB NO-NH-114A-JHR-2023-24-332). The Ministry of Road Transport & Highways through Chief Engineer, National Highway Wing, Jharkhand, Ranchi is engaged in the development of National Highways and as part of this endeavour, it has been decided to undertake Widening I Strengthening work from km-242.450 to 251.400 of NH-114A in the State of Jharkhand under EPC mode. (JOB NO-NH-114A-JHR-2023-24-332). through an Engineering, Procurement and Construction (EPC) Contract. [The Ministry of Road Transport & Highways/ State Public Works Department/represented by its DG(RD)&SS /CE (NH) PWD State ] now invites bids from eligible contractors for the following project:-

State	NH	ICB	Name of	Estimated	Completion	Maintenance
	No.	No.	Work	Cost (In Rs.	Period	Period
				Cr.)		
			Widening /			
			Strengthening work			
			from km-242.450 to	16.41		2
			251.400 of NH-114A in	(including GST,	9	3
Jharkhand	114A		the State of Jharkhand	LC & Utility	(Nine Months)	(Three years)
			under EPC mode.	Shifting)	(Trine Trionidis)	after Completion
			(JOB NO-NH-114A-	Siliting)		
			JHR-2023-24-332).			

The complete BID document can be viewed / downloaded from official portal of the CPPP website https:// eprocure.gov.in/eprocure/app from 17.12.2023 to 30.01.2024 (upto 17:00 Hrs. IST). Bidder must submit its Financial bid and Technical Bid at https://eprocure.gov.in/eprocure/app on or before 30.01.2024 (upto 17:00 Hrs). Bids received online shall be opened on 09.02.2024 (after 15:00 hours IST).

Bid through any other mode shall not be entertained. However, E-Bank Guarantee/ Insurance surety Bond, receipt of document fee, Power of Attorney and Joint Bidding Agreement etc. shall be submitted physically by the Bidder within 7 days from the bid due date. In case of Original BGs in confirmation of scanned copies are not submitted within this period by the bidder, the bidder will be debarred for one year from bidding for National Highways/other Centrally Sponsored works of Ministry of Road Transport & Highways and its implementing agencies. Please note that the Ministry/Authority/ Executing Agency reserve the right to accept or reject all or any of the BIDs without assigning any reason whatsoever. Executive Engineer National Highway Division, Dhanbad PR 312167 Road(23-24)D

**AIOCD PHARMA LIMITED** 

[Formerly known as 'Maharashtra Safe Chemists And Distributors Alliance Limited'] Regd. Office: 6<sup>th</sup> Floor, Corporate Park-II, V.N. Purav Marg, Chembur, Mumbai – 400 071. Board Line: +91 22 6773 0000 Website: www.aiocdpharmaltd.com, Email id: cs@aiocd.com, admin@aiocd.com CIN: 1124239MH2006PLC165149

> NOTICE OF 17<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING BOOK CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

(A) Annual General Meeting

NOTICE is hereby given that the 17th Annual General Meeting (AGM) of the Company to be held on Friday, 22nd December, 2023 a 11:00 a.m. at Club Emerald, Next to Sushrut & Mangal Anand Hospital, Siddharth Colony, Swastik Park, Chembur, Mumbai 071, to transact the Business, as set out in the Notice of the AGM.

The Notice of AGM and Annual Report for the Financial Year 2022-23 has been sent to all the members at their registered address In case of non-receipt of the Notice of AGM and Annual Report by any Member, a copy of the same can be obtained from the Company's Registered Office or by downloading it from the Company's website <a href="https://www.aiocdpharmaltd.com">www.aiocdpharmaltd.com</a>.

B) Book Closure:

The Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, 16th December, 2023 to Friday, 22<sup>nd</sup> December, 2023 (both days inclusive) for annual closing In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management an

Administration) Rules 2014, as amended, the Members are provided with the facility to cast their vote electronically from a place other than the venue of the AGM (remote e-voting) on all resolutions set forth in Notice, for which the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) as e-voting agency. All the members are informed that:

- The Ordinary and the Special Business as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means The remote e-voting shall commence on 18th December, 2023 at 9:00 a.m.;
- The remote e-voting shall end on 21st December, 2023 at 5:00 p.m.;
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means at AGM is 15<sup>th</sup> December, 2023;
- Any person, who acquire shares of the Company and becomes member of the Company after dispatch of the Notice of AGN and holding shares as on the cut-off date i.e. 15<sup>th</sup> December, 2023, may obtain the login ID and password by sending a reques at <a href="evoting@nsdl.co.in">evoting@nsdl.co.in</a>. However, if a person is already registered with NSDL for e-voting then existing user ID and password car be used for casting vote:
- Members may note that: • the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on
- resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; the facility for voting through ballot paper shall be made available at the AGM.
- A member may attend AGM even after exercising his right to vote through 'remote e-voting' but shall not be entitled to
- cast their vote again in the AGM; and a person whose name is recorded in the register of Members or in the register of Beneficial Owners as on the cut-of date i.e.  $15^{\text{th}}$  December, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting at the meeting through ballot paper.
- vii. The Notice of AGM is also available on the NSDL's website https://www.evoting.nsdl.com; and
- viii. In case of any queries, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads Section of https://www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 022 - 4886 7000 and 022 – 2499 7000 or contact Ms. Prajakta Pawle, National Securities Depository Limited, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala pound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 at the designated email ID: <u>evoting@nsdl.co.in</u> who wil address the grievances connected with the voting by electronic means

For AIOCD PHARMA LIMITED

Date: 27th November, 2023

Place: Mumbai

[Formerly known as 'Maharashtra Safe Chemists And Dist Mr. Jagannath Shinde DIN: 01435827

यूनियन बैंक Union Bank

Assets Recovery Management Branch : 21, Veena Chambers. Mezzanine Floor, Dalal Street, Nr. Bombay Stock Exchange, Fort, Mumbai - 400 001, Maharashtra

E-AUCTION SALE NOTICE (UNDER SARFAESI ACT) 15 DAYS E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s), that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Union Bank of India (Secured Creditor) will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS"
"WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" on 15.12.2023 in between 12.00 P.M. to 5.00 P.M., for recovery of respective amounts, due to the Union Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and Guarantor(s) as mentioned below. The Reserve Price and Earnest Money Deposit will be as mentioned below, For details erms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Union Bank of India (Secured Creditor) website i.e www.unionbankofindia.co.in. Bidder may also visit the website https://www.ibapi.in. The under mentioned properties wil be sold by Online E-Auction through website www.mstcecommerce.com on 15.12.2023 for recovery of respective amounts plus interest and other expenses in the respective borrowers accounts.

# Online E-Auction through website https://ww Date & Time of Auction: 15.12.2023 at 12.00 P.M to 05.00 P.M.

No		a) Reserve Price in Rupees b) Earnest Money Deposit (EMD) in Rupees	Debt Due Contact Person and Mobile No. Inspection Date / Time	Possession: Symbolic / Physical
1	a) Avani Arun Jadiyar. Arun Umaji Jadiyar. b) Asset Recovery Management Branch. c) Flat No. 413, 4th Floor, C — Wing, Shubh Laxmi CHSL, S.No. 40, Hissa No.1(P), Opp. Anandi Villa Building, Nair Hospital, Jivdani Road, Village — Virar (East), Tal. Vasai, Dist.: Palghar, 401305. Boundaries North: Jivdani Road, then Anandi Villa Building. South: Jivdani Krupa Building. East: A & B Wings, West: Jai Padmavati Building. Area: Super Built up 530 Sq. Ft. d) Avani Arun Jadiyar, Arun Umaji Jadiyar.	a) Rs.16,61,000.00 b) Rs.1,66,100.00	Rs. 39,36,916.31 (Rupees Thirty Nine Lakhs Thirty Six Thousand Nine Hundred Sixteen And Paise Thirty One Only) as on 30.09.2023 plus further interest thereon w.e.f. 01.10.2023 at applicable rate of interest, cost and charges till date. G.K. Deshpande - 9975038389 P.S. Mulik - 9769972090	Not known to A.O. Physical Possession
2	a) M/s. Rohit Infra Projects Pvt. Ltd. b) Asset Recovery Management Branch Mumbai c) All that piece and parcel of Flat No. 605, 6th Floor, Cornerstone, Building No. B-1, Vikas Complex CHSL Situated at Revenue village of Pachpakhadi, Lal Bahadur Shastri (LBS) Marg Thane, . The said building is constructed on Survey No. 19 (part), Surve No. 43, Hissa No. 1, Survey No. 42, Hissa No. 1 to 5 & 7, Survey No. 46, Hissa No. 7 to 11, within municipal limits of Thane Municipal Corporation, Thane (West), Carpet area 738 Sq.Ft. d) Owner:- Mr. Rajesh Patil, Mrs. Manisha Rajesh Patil.(Guarantors)	a) Rs. 1,12,50,000.00 b) Rs. 11,25,000.00	Rs. 57,96,70,341.05 (Rupees Fifty Seven Crores Ninety Six Lakh Seventy Thousand Three Hundred Fourty One And Paisa Five Only) as on 30.06.2023 plus further interest thereon w.e.f 01.07.2023 at applicable rate of interest, cost and charges till date. Pratibha Mulik - Mobile No:-9769972090 Mr. Girish Deshpande - Mobile No:-9975038389	Not known to A.O. Physical Possession

Bidders are requested to visit the Bank's website **www.unionbankofindia.co.in** for detailed terms & conditions of E-Auction and other details before submitting their Bids for taking part in the E-Auction. Bidder may also visit the website www.ibapi.in of Service Provider Indian Banks Auction Properties Information (IBAPI) Portal. The intending bidders must have valid e-mail ID to participate in on-line Auction. The terms and conditions of

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) / RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST

sale shall be strictly as per the provisions of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

(ENFORCEMENT) RULES 2002
This may also be treated as notice under Rule 8 (6) / Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date. For detailed terms and condition of the sale, please refer to the linkprovided i.e www.unionbankofindia.co.in or https://www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com

Date : 28 11 2023 Place: Mumbai Authorised Officer, Union Bank of India

हि kotak नंद. कार्यालय: २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे- कुलां कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू), मुंबई - ४०००५१ कॉपरिट कार्यालय: ४था मजला, अदमास प्लाझा, १६६/१६, सीएसटी रोड, कोलिव्हरी व्हिलेज, कुंची कुर्वे नगर, हॉटेल हरे कृष्णाजवळ, सांताक्रझ (प्), मुंबई - ४०० ०९८.

#### मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे अनुच्छेद १३ (२) सहवाचन सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ (१). अधोहस्ताक्षरित हे सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सदर कायदा) अंतर्गत **कोटक महिंद्र बँक लि. (केएमबीएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत. सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३(१२) सहवाचन सिक्युरिट इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील निर्देशित कर्जदारांना (सदर कर्जदार) त्यांनाही जार्र संबंधित मागणी सचनेत निर्देशित रकमेचे सदर कर्जदारादारे केलेला करार सहवाचन अन्य दस्तावेज/लिखित बाबी यानसार **केएमबीएल** सदर मागणी सचनेमध्ये विवरणीत तपशिलानुसार खालील निर्देशित तारखेपासून प्रदानांच्या व/वा वसुलीच्या तारखेपर्यंत व्याज रकमेसहित ६० दिवसात पुन:प्रदान करण्याचे निर्देश देणारी मागणी सूचना सदर कायद्याचे अनुच्छेद १३ (१२) अंतर्गत जारी केली आहे. कर्जाच्या थकित पुन:प्रदानासाठी प्रतिभूती म्हणून सदर कर्जदाराद्वारे **केएमबीएल**कडे खालीलप्रमाणे संपत्ती गहार

ठवण्यात आला आह.		
कर्जदार/सह–कर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव सह कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम आणि एनपीए तारीख	गहाण मिळकतीचे वर्णन
कर्ज खाते क्र. एलएपी१८२६८१०० आणि एलएपी१८३१८७०५ १. श्री. फारुख अब्दुल अझीझ काझी (कर्जदार/गहाणदार) २. सी. सबाना फारूक काझी (सह-कर्जदार/गहाणदार) यांचा पत्ता : खोली क्र. ३, इंटबाला चाळ, गाव देवी, डोंगरी, कामा रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५८. तसेच पत्ता: फ्टेंट धारुक क्र. २०४ २रा मजला, बी विंग, इमारत क्र. ३, इंडिया ओशन, सागर सिटी, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५८.	मागणी सूचना तारीखः २२.११.२०२३ रु. ३२,०७,३०५.९१/– (रुपये बत्तीस लाख सात हजार तीनशे पाच आणि पैसा एक्याण्णव फक्त) २०/११/२०२३ रोजी आणि एनपीए तारीखः ०८.१०.२०२३	मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्ह्यामधील गाव अंधेरीचा सब्हें क्र. १०५-ए आणि नवीन सीटीएस क्र. २५४, ए, बी, सी, डी, ई धारक स्किम ४ अंधेरीच्या गिल्बर्ट हिल अंधेरी तालुका अंधेरी मुंबई उपनग प्लॉट क्र. ७ येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या जिम किंवा मैदानावर बांधकामित सागर सिटी अशा जा ग्रोजेक्टमधील इंडियन ओशनच्या सदर इमारत क्र. ३ मधील ब विंग, दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०४, मोजमापित ४८ चौ. फू. (चर्टई क्षेत्र) संलिप्ति ५३. २२ चौ. मी. (बिल्ट अक्षेत्र) चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

सदर कर्जदार, हमीदार, गहाणवटदार व सह-कर्जदारांकडन वरीलप्रमाणे **केएमबीएल** यांना प्रदान करण्यात कसर झाल्यास **केएमबीएल** हे कायद्याचे अनच्छेद १३(४) व लागू नियमांतर्गत वरील निर्देशित प्रतिभृत सेपत्तीविरोधात कारवाया सुरू करतील ज्याचा खर्च व जबाबदारी ही सदर कर्जदारांची असेल. सदर कायद्याअंतर्गत सदर कर्जदारांना **केएमबीएल** यांच्या लिखित पूर्वसंमतीवना वरील संपत्तीची विक्री, भाडेकरार वा अन्य स्वरूपात हस्तांतरण करण्यास मनाई असेल सदर कायदा वा त्याअंतर्गत स्थापित नियमांचा कोणीही व्यक्तीने भंग केल्यास वा भंग करण्यास प्रोत्साहन दिल्यास कायद्यांतर्गत त्यांना कैद व/वा दंड होऊ शकतो

प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेडसाठी

্যুদ্রা State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेटस् रिकव्हरी ब्रांच, मुंबई (०५१६८) दि इंटरनॅशनल, ६वा मजला, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई- ४०००२०. फोन: ०२२-२२०५३१६३/६६, ईमेल: sbi.05168@sbi.co.in

# कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१) पहा)

गाअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात १०.०७.२०२३ रोजीसची रु. ८८,१२,२२०/- (रुपये अठ्ठ्याऐंशी लाख बारा हजार दोनशे वीस मात्र) अशी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार श्री. विल्सन लिओ सालवे आणि सौ. सनिता विल्सन सालवे यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक ११.०७.२०२३ रोजीची मागणी सचना जारी केली होती.

सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी २४ **नोव्हेंबर, २०२३** रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मिळकतीसह व्यवहार करु नये आणि सदर मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा **१०.०७.२०२३ रोजीसर्च** 

कर्जदार/हमीदार यांनी रक्कम चकती करण्यास कसर केली आहे. म्हणून कर्जदार/हमीदार आणि

रु. ८८,१२,२२०/- (रुपये अठ्ठ्याऐंशी लाख बारा हजार दोनशे वीस मात्र) आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता स्टेट बँक ऑफ इंडियाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या

तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ६०४, ६वा मजला, मोजमापित ६५२ चौ.फू. चटई क्षेत्र (ज्यामध्ये बाल्कनी क्षेत्राचा समावेश), बी विंग, भक्ती पार्क, फेज ॥, बिल्डिंग क्र.। सीएचएस लि., ओवळे, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४००६१५

दिनांक: २४.११.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाण : मुंबई स्टेट बँक ऑफ इंडिया

कंपनी कायदा. २०१३ च्या प्रकरणी:

आणि कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम २३० ते कलम २३२ आणि इतर लागू असलेल्या तरतुदी तसेच त्याअंतर्गत तयार केलेल्या नियमांच्या प्रकरणी

एजाइल रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड नीआयएन: य७०१०२एमएच२००८पीटीसी१७७२३९

..दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी परिणामी कंपनी

ग्रगु असलेल्या तरतुदीअंतर्गत एजाइल रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड ("डिमर्ज्ड कंपनी" किंव पहीली याचिकाकर्ता कंपनी") आणि एजाइल रिअल इस्टेट डेव्ह प्रायव्हेट लिमिटेड (पुर्वी ॲप्रोप्रिए रिॲल्टी डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणून ओळखली जात होती) ("परिणामी कंपनी" किंव "दुसरी याचिकाकर्ता कंपनी") आणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्यातील व्यवस्था योजनेल ु 'योजना') मंजुरी देणारी याचिका दिनांक २ नोव्हेंबर २०२३ रोजी राष्ट्रीय कंपनी कायर . यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठाद्वारे ("न्यायाधिकरण") दाखल करण्यात आली होती आणि ती याचिक ।।याधिकरणासमोर अंतिम सुनाविणीसाठी दिनांक १४ डिसेंबर २०२३ रोजी निश्चित केली आं

गचिकेच्या संबंधात निवेदन(ने) करु इच्छिणा—या कोणत्याही व्यक्तिने त्याने/तीने किंवा त्याच्या तीच्या विकलांने स्वाक्षरीकरुन, त्याचे/तीचे पुर्ण नाव, पत्ता आणि निवेदनाच्या कारणासह प्रतिज्ञापत्राच वरुपात त्याच्या/तीच्या हेतुची सुचना याचिकाकर्ता कंपन्यांचे वकील हेमंत सेठी ॲण्ड कंपन यांना ३०९, न्यु बेक हाऊस, लिफ्टने दुसरा मजला, महाराष्ट्र चेंबर ऑफ कॉमर्स लेन. काळ घोडा. फोर्ट. मंबई ४०००२३ येथील कार्यालयात पाठवावी. जेणेकरुन ती सचना याचिकेच्य नावणीसाठी निश्चित केलेल्या तारखेच्या २ (दोन) दिवस आधी पोहचता येईल. याचिकेची एव -ात याचिकाकर्ता कंपन्यांच्या वकीलांकडुन सकाळी ११.०० ते संध्याकाळी ५.०० दरम्यान कोणत्या ामाच्या दिवशी (शनिवार, रविवार आणि सार्वजनिक सुटी वगळता) मिळू शकते आणि त्यासाठी विहित शुल्क भरल्यानंतर कोणत्याही व्यक्तिला खाली स्वाक्षरी केलेल्याकड्न प्रदान करण्यात येईल

याचिकाकर्ता कंपन्यांचे वकी देनांक : २९ नोव्हेंबर २०२३



ग्रँड रोड शाखा: अलंकार बिल्डिंग, बलराम स्टीट, ग्रँट रोड (पूर्व) मुंबई-४०००७. फोन: ०२२-२३०९९३२२/२३०७५७७०/२३०१८३८१, फॅक्स: २३०९९३२२. ईमेल: GrantRoad.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

# कब्जा सचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात रु. ४२,६५,७६०.०१ (रुपये बेचाळीस लाख पासष्ट हजार सातशे साठ आणि पैसे एक मात्र) अशी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदार मे. आयटी इन्कॉपीरेटेड आणि सर्व भागीदार म्हणजेच (१) श्री. जयेश एस. गोहिल (२) श्री. राजेश एस. गोहिल यांना बोलाविण्यासाठी दिनांक १३.०६.२०२३ रोजीची मागणी सूचना जारी केली होती.

सर्वसामान्य जनतेला सचना यादारे देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी २४ नोव्हेंबर. २०२३ रोजी सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन येथील खालील वर्णिलेल्या जंगम मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदर मेळकतीसह व्यवहार करु नये आणि सदर मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा रु. ४२,६५,७६०.०१ आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता बँक ऑफ इंडियाच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे.

जंगम मिळकतीचे वर्णन

बँकेने मंजुर केलेल्या वरील सदर पतसुविधा या खालील पत्त्यावर ठेवलेल्या स्टॉकच्या

येथे: त्रिंबक परशुराम स्ट्रीट, ६ वी लेन, कुंभारवाडा,

मुंबई- ४०००१०.

दिनांक: २७/११/२०२३

बँक ऑफ इंडिया **ठिकाण :** मुंबई

नोंद. कार्यालयः ७ वा मजला, जॅन्डे पलाडियम, १७५, सीएसटी रोड, कालिना, सांताछुझ (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९८. दूर. क्र. (+९१-२२) ६६४८ ०४८०; फॅक्स क्र. (+९१-२२) २६५० ०१५९; वेबसाईटः <u>www.marico.com</u>; ईमेल : <u>investor@marico.com</u> सूचना

भायईपीएफ प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियमन, २०१६, वेळोवेळी सुधारण ुर्वाचितार प्राचनम् । रुत्यानुसार (**"आवर्डुपीएफ नियमन"**) स्व वाचावयाच्या कंपनी कायदा, २०१३ (**"कायदा"**) च्या लाए रतुदी आणि सेबी (सूचिबद्धता दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियमन, २०१५ (**"सेबी सूचिबद्ध**त विनियमन") च्या अनुषंगाने मारिको लिमिटेड ("कंपनी") च्या भागधारकांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जा सात लागोपाठच्या वर्षाकरिता दावा न केलेले/प्रदान न केलेले <u>मारिको लिमिटेडचे वित्तीय वर्ष २०१६-१७ करि</u>ट सरे अंतरिम लाभांश आणि अशा लाभांशाचे सर्व समभाग कायदा आणि आयईपीएफ नियमनांमध्ये उल्लेखि क्रियेबुसार, आयर्डपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करण्यास देय आहेत. तरीच, अशा समभागांवर भविष्णा नर्माण होणारे सर्व लाभ, जसे लाभांश, बोनस समभाग, विभागणी, एकत्रिकरण इ. हे सर्व देखील आयर्डपीएप प्राधिकरणाकडे थेट हस्तांतरित होतील

याववेळी कंपनी संबंधित भागधारकांसोबत त्यांचे लाभांश आणि त्याचे समभाग आयर्डपीएफ प्राधिकरणास् हस्तांतरित करण्यासंबंधी वैयक्तिक सूचना पाठवीत आहे. ज्यांचे समभाग आयर्डपीएफ प्राधिकरणास वर उल्लेखित्यानुसार हस्तांतरित करण्यात येणार आहेत अशा संबंधित भागधारकांचे तपशील कंपनीच्या वेबसाईटवर सिद्ध करण्यात आले आहेत आणि लिंक <u>https://marico.com/india/investors/documentation/dividenc</u> वा वापर करून ते प्राप्त करता येतील.

गयईपीएफकडे हस्तांतरित करण्यात येणाऱ्या आणि डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात धारण केलेल्या अश भागांकरिता कंपनी डिपॉझिटरी(रीज) यांना आयईपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे समभाग हस्तांतरणाकरित कॉर्पोरेट कृतीच्या मार्गे सूचित करेल. तसेच, आयईपीएफकडे हस्तांतरित करण्यात येणाऱ्या आणि भौतिव वरुपात धारण केलेल्या अशा समभागांकरिता, कंपनी डिमटेरिअलायझेशनच्या कारणास्तव आणि आयईपीएप गधिकरणाच्या नावे समभागांच्या हस्तांतरणाकरिता मुळ भाग प्रमाणपत्रा(त्रां)च्या बदल्यात नवीन भाग प्रमाणपः पारित करेल. अशा भागधारकाच्या नावे नोंदणीकृत असलेले भाग प्रमाणपत्र आपोआपच रद्द होईल आणि वाटाघाटी न करण्यायोग्य मानले जाईल.

संपर्क प्राप्त न झाल्यास, आयईपीएफ नियमांच्या अंतर्गत निश्चित केलेल्या आवश्यकतांचे पालन करण्याकरित कंपनी आयईपीएफ नियमनांअंतर्गत विहीत वेळेनुसार, नियत दिनांकामध्ये आयईपीएफ प्राधिकरणाला व ल्लेखिल्यानुसार लाभांश आणि समभाग हस्तांतरित करेल. ।यईपीएफ प्राधिकरणास हस्तांतरित केल्यानंतर दावा न केलेल्या लाभांश रक्कम आणि समभागांच्या बाबती

कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा राहणार नाही. तथापि, संबंधित भागधारक आयर्डपीएफ प्राधिकरणास हस्तांतरिर ब्रालेल्या दावा न केलेले लाभांश आणि समभागांवर (अशा समभागांवर निर्माण होणाऱ्या सर्व लाभांसह, ज ..... त्यत्यास) दावा करू शकतात. तसा दावा आयईपीएफ नियमनाअंतर्गत विहीत केल्यानुसार, आयईपीएप प्राधिकरणास अर्ज करून करता येऊ शकेल.

ईमेल : <u>rnt.helpdesk@linkintime.co.in;</u> वेबसाईट <u>https://linkintime.co.in</u> येथे संपर्क साधावा.

अधिक तपशिलाकरिता, कृपया <u>https://marico.com/india/investors/documentation/dividend;</u> बीएसई - <u>https://www.bseindia.com/</u>; आणि

दि बॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड - <u>https://www.nseindia.com/</u> येथे भेट द्यावी. मारिको लिमिटेडकरित

विनय एम ए ठिकाण: मुंबई

याद्वारे जनतेला सुचना देण्यात येत आहे की आमच्या आशिलाच्या वतीने, आम्ही तपास करत आहोत, (१) श्री राकील अहमद सौदागर आणि (२) श्री. मोहम्मद. नसीर अहमद उर्फ श्री. भूरे हे स्वर्गीय श्रीमती झुबेदा बी यांचे कायदेशीर वारसदार श्री अब्दुल जहुर यांच्या संदर्भात खालील मालमत्तेवाबत विशेषतः खाली दिलेल्या अनुसूचीमध्ये वर्णन केलेल्या ('ती मालमत्ता'') सर्व बोजा, दावे आणि मागणी यापासून आमच्या गहकांच्या बाजूने मुक्त.

कोणतीही व्यक्ती/व्यक्ती, संस्था/आय, ज्यामध्ये व्यक्ती, हिंद् अविभक्त कुटुंब (एच यू एफ ), कंपनी/आयएस बँक, वित्तीय संस्था, नॉर्न-बँकिंग वित्तीय संस्था, फर्म (संस्था) यांचा समावेश आहे परेतु त्यापुरते मर्यादित नाही, व्यक्तींची संघटना किंवा व्यक्तींची संस्था (संस्था) (समाविष्ट असो वा नसो), कर्जदार(ती) आणि/किंव कर्जदार(ज्यांना) कोणतेही फायदे, शीर्षक, दावे, आक्षेप, मागण्या किंवा अधिकार किंवा व्याज विक्री, देवाणघेवाण, भाडेकरू, गहाण (न्याययोग्य किंवा अन्यथा), शुल्क, बोजा, भेट, विश्वास, मृत्युपत्र, हस्तांतरण देखभाल, असाइनमेंट याद्वारे खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेच्या किंवा तिच्या कोणत्याही भागांच्या संदर्भात वरील नावाखाली जे काही, किंवा खाली , संयुक्त उपक्रम, विकास हक्क, वारसा, ताबा, लीज, उप-लीज, धारणाधिकार रवाना, वाटा, तारण, लिस-पेंडन्स, राइट ऑफ वे, आरक्षण भागीदारी, संयुक्त उपक्रम, विकास हक्क, सुलभत कोणताही करार, करार, समज , कौटंबिक व्यवस्था/सेटलमेंट किंवा इतर कोणतीही व्यवस्था, संलग्नक, मनाई आदेश किंवा कोणत्याही न्यायालय, न्यायाधिकरण, महसूल किंवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवाद प्रिस्क्रिप्शनचा अधिकार किंवा प्री-एम्प्पशन किंवा कोणत्याही सामंजस्य ज्ञापनाखाली पारित केलेला आदेश आदेश किंवा निवाडा. . विक्री करार, मखत्यारपत्र, वाटप पत्र, पर्याय, एफएसआय वापर, नकार देण्याचा अधिका केंवा इतर स्वभाव, कर्ज, आगाऊ, वचनबद्धतेचे कोणतेही दायित्व किंवा अन्यथा कोणत्याही कारणास्तव किंव कोणत्याही कारणास्तव माहिती देणे आवश्यक आहे/आहे. ही सूचना इथे प्रकाशित झाल्यापासून १५(पंघरा) दिवसांच्या आत ''कार्तिकेय अँड असोसिएट्स'', १०५ आर्केडिया, पहिला मजला, १९५ नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१' या पत्यावर कागदोपत्री पुराव्यासह अधोस्वाक्षरीत लेखी पाठवा, जे अयशस्वी झाले तर, दावा किंव टावे जर अशा व्यक्ती किंवा व्यक्तींपैकी कोणीही माफ केले आणि /किंवा मोडले गेले असे मानले जार्डल

मालमत्तेची अनुसूची जुना सर्व्हे क्र. १७१ , हिसा नं. १ आणि नवीन सर्व्हे नंबर २७३ (भाग), हिस्सा नं. १ , सी.टी.एस. क्रमांक ७४ असलेले सर्व प्लॉट आणि त्यावर बांधकामे /इमारत उभ्या असलेल्या जमिनीचा सर्व भखंड आणि मोजमाप अंदाजे ६२६.७० चौ.मी. पठाणवाडी, कुरार गाव, मालाड (पूर्व), मुंबई ४०००९७, गाव मालाड, तालुका बोरिवली येथे, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या नोंदणी उप-जिल्ह्यात स्थित आहे आणि खालीलप्रमाणे सीमा आहे पूर्वेकडे किंवा दिशेने: सी.टी.एस. क्रमांक.७४३ , ७३८बी/१ए (पीटी); पश्चिमेकडे किंवा दिशेने: सी.टी.एस

. फ्रमांक.५९८, ५९९ आणि ७४४ : दक्षिणेकडे किंवा दिशेने: सी.टी.एस. क्रमांक ७३८बी/१ए/२, ७४२, ७४३ ७४४ ; उत्तरेकडे किंवा दिशेने सी.टी.एस. क्रमांक ७४१, ७४६ आणि ७४८; या दिनांक २८ नोव्हेंबर २०२३ रोजी

मेमर्स कार्तिकेया असोसिएटस . ॲडव्होकेटस आणि सॉलिसिट

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाच्या मुंबई खंडपीठासमोर सी.पी. (सीएए)/234/(एमबी)/2023 सी.ए. (सीएए)/287/(एमबी) 2022

आणि ग्जाइल रिअल इस्टेट प्रायव्हेट लिमिटेड ("डिमर्ज्ड कंपनी" किंवा "पहीली याचिकाकर्ता कंपनी' . आणि एजाइल रिअल इस्टेट डेव्ह प्रायव्हेट लिमिटेड (पर्वी ॲप्रोप्रिएट रिॲल्टी डेव्हलपर्स प्रायव्हे लेमिटेड म्हणन ओळखली जात होती) ("परिणामी कंपनी" किंवा "दसरी याचिकाकर्ता कंपनी भाणि त्यांचे संबंधित भागधारक यांच्यातील व्यवस्था योजने ("योजना") प्रकरणी

पहीली याचिकाकर्ता कंपनी डिमर्ज्ड कंपनी

एजाइल रिअल इस्टेट डेव्ह प्रायव्हेट लिमिटेड नीआयएन: यु७०१००एमएच२००७पीटीसी१७३९५०

कंपनी याचिकेच्या सनावणीची सचना

पाद्वारे सूचना दिली जाते की कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम २३० ते २३२ तसेच इत

ठेकाण : मुंबई अधिकृत प्रतिनिर्ध



इंडियन ओव्हरसीज बॅक, सिल्व्हर क्रॉफ्ट ६६. मार्वे रोड.

शाखा: मालाड पश्चिम (०९७३) दूर क्र. २८६१७०७५, २८६२०००६९, ईमेल: iob0973@iob.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी इंडियन ओव्हरसीज बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ३०.०६.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार सौ. निशा राजेश मुंजल, ए-२०१, ट्वीन्स टॉवर, प्लॉट क्र. ५७, सेक्टर २०, खारघर, नवी मुंबई ४१०२१० (यानंतर कर्जदार असा संदर्भ) यांना सचनेतील ३०.०६.२०२३ रोजीस रु. ४३,२८,६५४/- सह वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे संविदात्मक दराने पढील व्याज आणि प्रभार इ.सह सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

(१) सूचनेत सांगितलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २४ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. मिलकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार करू नये आणि मिलकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या रक्कम ३०.०६.२०२३ रोजीस रु. ४३.२८.६५४/- सह वसलीच्या तारखेपर्यंतचे सविदात्मक दराने पढील व्याज आणि प्रभार इ.सह मागणी सूचना जारी केल्यानंतर कोणतीही परतफेड केली असल्यास ती वजा करून येणाऱ्या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. कब्जा घेतल्याच्या तारखेस देय थकीत रु. ४४,७२,११९/- देय च्यासह देयाच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने पुढील व्याज आणि दर, प्रभार इ. आहे.

तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

फ्लॅट क्र. १०३, जुना सर्व्हे क्र. ३१६, हिस्सा क्र. ०२, नवीन सर्व्हे क्र. ४०, हिस्सा क्र. २, ए विंग, मेदतिया रविराज रेसिडेन्सीअल कॉम्प्लेक्स, मीरा रोड (पूर्व) गांव गोडदेव, ठाणे जिल्हाच्या समाविष्टित मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २४.११.२०२३

प्राधिकत अधिकारी इंडियन ओव्हरसीज बँक

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. (मल्टिस्टेट शेड्युल्ड बँक) कॉर्पोरेट कार्यालय : न्यु इंडिया भवन, ए.व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी,

मुंबई - ४०००२५. सांकेतिक कब्जा सूचना (नियम ८(१))अंतर्गत सरफैसी ॲक्ट, २००२

याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता, न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्यान

सेक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिर्ट इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०२.०९.२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **मे. हार्मनी लाईफसायन्स प्रा लि** यांना सदर सूचनेतील नमूद केलेल्या मुदत कर्ज सुविधा अंतर्गत **रु. १०,३९,७७,४८४,८२ (रुपये दहा** करोड एकोणचाळीस लाख सत्त्याहत्तर हजार चारशे चौ-याऐंशी आणि ब्याऐंशी पैसे फक्त) कॅश क्रेडीट आणि टर्म लोन सुविधा अन्वये द. सा. ११% दराने पुढील व्याज आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंत **०१.०७.२०२३** आणि ३१.०७.२०२३ अनुक्रमे रोजीपासून मासिक आधारे चक्रव्याढ द. सा. २% राने दंडात्मक व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगित

वरील रकमेची परतफेड करण्यात मे. हार्मनी लाईफसायन्स प्रा लि कर्जदार हे असमर्थ ठरल्याने, याद्वां कर्जदार/हमीदार/गहाणकार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांर्न खाली वर्णन करण्यात आलेली मिळकत/मत्ता कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचर पदर नियमावलीच्या अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २३.११.२०२३ रोजी घेतला.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणकार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. सद मेळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.च्या रक्कम **रु. १०,३९,७७,४८४,८२** च्यासह ०१.०७.२०२३ आणि ३१.०७.२०२३ अनुक्रमे रोजीपासून ११% दराने पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभार च्या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

मिळकतीचे वर्णन . फ्लॅट क्र. १००२, १० वा मजला, कमलेश्वर न्यु को ऑप हाऊ सोसा लि., टागोर रोड, सांताक्रूड़

गोलिस स्टेशन जवळ, पी एच मेडिकल सेंटर, सांताक्रूझ (प), मुंबई ४०० ०५४. २. युनिट क्र. ४०१ आणि ४०२, ४ था मजला, ई विंग, स्कार्य पार्क सीएचएसएल, ओशिवारा गार्डन

ावळ, एमएमआरडीए डिस्ट्रि. सेंटर, अजित ग्लास लेन, एस व्ही रोड, गोरेगाव (प) मुंबई ४०० ०६२ जिचे बिल्ट अप क्षेत्र मोज. अंदाजे २८१७ चौ. फू. आणि चटई क्षेत्र २३४७ चौ. फू ३. युनिट क्र. ५०१ आणि ५०२, ५ वा मजला, ई विंग, स्काय पार्क सीएचएसएल, ओशिवारा गार्डन

जवळ, एमएमआरडीए डिस्ट्रि. सेंटर, अजित ग्लास लेन, एस व्ही रोड, गोरेगाव (प) मुंबई ४०० ०६२ जिचे बिल्ट अप क्षेत्र मोज. अंदाजे २८१७ चौ. फू. आणि चटई क्षेत्र २३४७ चौ. फू ४. यनिट क्र. ६०१ आणि ६०२. ६ वा मजला. ई विंग. स्काय पार्क सीएचएसएले. ओशिवारा गार्डन

जवळ, एमएमआरडीए डिस्ट्रि. सेंटर, अजित ग्लास लेन, एस व्ही रोड, गोरेगाव (प) मुंबई ४०० ०६२ जिचे बिल्ट अप क्षेत्र मोज. अंदाजे २३४७ चौ. फू. आणि चटई क्षेत्र ३२८६ चौ. फू. समाविष्ट ओपन कार पार्किंग क्षेत्र. . एकत्रित फ्लॅट क्र. १ ए आणि १ बी, १ ला मजला, क्रिस्टल को-ओपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी

लि., प्लॉट क्र. ३३, १९, जुहू रोड, टीपीएस , सांताक्रूझ (प), मुंबई ४०० ०५४ मोज. चटई क्षेत्र १३३८ (भास्करा अमिन

प्राधिकृत अधिकार्र

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

टॉवर, प्लॉट क्र. सी-९, ब्लॉक - जी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बादा पर्व. मंबई-४०० ०५१ ईमेल : cs8325@pnb.co.in शुद्धिपत्र

্বাত্তান্ত্র লীছাললে ৰীক্ত punjabnational bank

**सर्कल सस्त्र ठाणे :** ३रा मजला, पीएनबी प्रगतं

कृपया २५.११.२०२३ रोजी या वृत्तपत्रात . कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार श्री. शंकर सावलानी श्रीमती अन शंकरलाल सावलानी आणि श्रीमती निशिता मनीष सावलानी यांच्या संदर्भात प्रकाशित झालेल्या **ताबा सचनेचा** संदर्भ घ्या. या सचनेमध्ये **ताबा** तारीख अनावधाने चुकीचे प्रसिद्ध झाली आहे. या **ऐवजी भौतिक ताबाची तारीख** २२ नोव्हेंबर २०२३ अशी वाचावी. इतर तपशील जसा आहे तसा राहील

प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नॅशनल बँक

सार्वजनिक सूचना

सचना याद्वारे दिलेली आहे की श्री मदन मोहन वकील (मत क्रान नकार न्यारा जार का जा भद्न माहन वकाल (मृत्यू झाल्यापासून) कायदेशिर वारसाद्वारे १. मैरवी शाह, २. पार्थिव मदन मोहन वकील श्री राजस्थान को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग मोमायटी लिमिटेडच्या नावे लीज मूम्पण करण्याम तयाः आहेत, जिथे माझा ग्राहक सुभक्रीमी भवन प्रायव्हेट लिमिटेड आहे. प्लॉट क्र. १ ते ९८ यासह प्लॉट क्र. १७ हिसा नं.३८ हिसा नं.१ ते ५. सर्व्हें नं.४०. सर्व्हें नं.४१ हिस्सा नं. १. आणि ४, सर्व्हें नं.४२ हिस्सा नं.२, सर्व्हें नं.४३ हिसा नं. ,सर्व्हें नं.५८अ हिसा नं.१ , २ अ आणि २ क, सर्व्हें नं.५ हिसानं १ ते ४ सब्हें नं ६० हिसानं २ आणि ३ सब्हें नं ६: अ हिसा नं.१ असणं आणि मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील नोंदर्ण जिल्ह्यातील अंधेरी कुर्ला रोड (सर एम व्ही. रोड) च्या दक्षिण

बाजूला, तालुका दक्षिण सालसेट्टी (अंधेरी) गाव ''कांदिविटा''येथे स्थित आहे. म्हणून जर कोणत्याही हकाचे शीर्षक असलेल्या कोणत्याही त्यक्तीने वरील प्लॉटशी संबंधित विक्री, देवाणघेवाण, गहाण भेट, ट्रस्ट, वारसा, ताबा, आराम, भाडेपट्टा, लेन, असाइनमेंट, देखभाल या मार्गाने सॉल्ड प्लॉटला किंवा मार्गणी केली असेल किंवा अन्यथा, लिखित स्वरुपात कागदोपत्री गुराव्यासह, या सूचना प्रकाशनाच्या ७ दिवसांच्या आत कार्यालय क्रमांक सी -१०६ , श्याम कमल बिल्डिंग, अग्रवाल मार्केट, विलेपार्ले (मूर्व), मुंबई ४०००५८ येथे लेखी स्वरुपात माहिती देण्याची विनंती केली आहे. ; डीफॉल्ट मध्ये, माझे अशील असे गृहीत घरतील की अशी कोणतीही थकवाकी किंवा मागणी नाही, आणि व्यवहार पूर्ण करण्यासाठी पुढे जातील, आणि कोणताही हक हक शीर्षक व्याज किंवा कोणाचीही मागणी, ज्याची आम्हाला पूर्वोक्तीप्रमाणे माहिती दिली गेली नाही, दिलेली माफ केली गेली आहे असे मानले

। दिनांक २९ नोव्हेंबर २०२३ रोजी

सही /-

मुंबई येथील लघुवाद न्यायालयातील आर.ए.ई. आणि आर. वाद् क्र. ११३५/१८१४ सन २००३

मधील २(ए) अपील क . २१९ सन २०१७ मधील

निष्पादन अर्ज क्र. २६५ सन २०२३ दानंद भिकाजी घाटे.

वय ४२ वर्षे, पेशा: व्यवसाय, राहणार - फ्लॅट क्र. १०, १ ला मजला, फ्रेडशीप बिल्डिंग, काजुपाडा, पाईपलाईन, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७२.

> ... मळ वादी (अपीलकर्ते)

विरुध्द श्री. भगवान चौहान (मयत) १. सौ. जानकी भगवान चव्हाण (वगळले) वय - सुमारे ८० वर्षे, पेशा: गृहीणी मुंबईच्या भारतीय रहीवासी, राहणार - खोली कृ . ४, घाटे चाळ, काजुपाडा पाईप लाईन, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७२.

२. श्री. सरेश भगवान चव्हाण. वय ५३ वर्षे. प्रौढ. भारतीय रहीवासी. राहणार- बी-१०, नवरंग को- ऑपरेटीव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., टीळक नगर, चेंबूर,

मुंबई-४०० ०८९. ३. श्री. रघुनाथ भगवान चव्हाण, वय सुमारे ४८ वर्षे, पेशा: व्यवसाय, प्रौढ, मंबईचे भारतीय रहीवासी, राहणार - खोली क्र. ४, घाटे चाळ, काजुपाडा पाईप लाईन, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७२.

४. श्री. विजय भगवान चव्हाण. वय सुमारे ४० वर्षे, पेशा: व्यवसाय, प्रौढ, मुंबईचे भारतीय रहीवासी, राहणार - परळ -चाळ, वाडिया इस्टेट कॉलनी, ब्लॉक 'ए' समोर, खोली क्र. १, बैल बाजार, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७०.

. श्री. हेमंत भगवान चव्हाण. वय सुमारे ४० वर्षे, पेशा: व्यवसाय, प्रौढ, मुंबईचे भारतीय रहीवासी, राहणार - परळ -चाळ, वाडिया इस्टेट कॉलनी, ब्लॉक 'ए' समोर, खोली क्र. १, बैल बाजार, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७०.

६. सौ. सुवर्णा तुकाराम बिडये, वयः सुमारे ४० वर्षे, पेशाः व्यवसाय, प्रौढ, मुंबईच्या भारतीय रहीवासी, राहणार -शिरोडकर चाळ, खोली क्र. २, तानाजी नगर, फेद पुल, साकीनाक, मुंबई-४०० ... मळ प्रतिवादी

(उत्तरवादी)

उपरिनामित प्रतिवादी क्र. २ व ३ ज्याअर्थी. उपरिनामित वादींनी प्रतिवादींविरुध्द वरील वाद दाखल करून त्यात विनंती केली की, खोली क्र. ४, घाटे चाळ क्र. ३, गणेश मैदान, काजुपाडा पाईप लाईन, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७२ ही वादग्रस्त जागा सोडून, रिकामी करण्याचे आणि तिचा रिकामा व शांततापर्ण कब्जा सुपूर्व करण्याचे आणि वादांत विनंती केलेल्या अशा अन्य व पुढील अनुतोषांसाठी प्रतिवादींना आदेश, निर्देश आणि हुकूम

त्यानुसार ३ मे, २०१७ रोजी न्यायचौकशी न्यायालय खोली क्र. ११ ने खर्चासह सदर वाद खारीज केला आणि त्यानंतर, वादींनी २(ए) अपील २१९ सन २०१७ दाखल केले. अपीलास अनुमती मिळाली आणि न्यायालय खोली क्र. ३ कडून २३ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी खर्चांसह आर.ए.ई. अँड आर वाद क्र. ११३५/१८१४ सन २००३ मध्ये हुकूम दिला.

वरील बाब लक्षात घेऊन, उपरिनामित

वादींनी आर.ए.ई. अँड आर. वाद क्र.

११३५/१८१४ सन २००३ मध्ये २(ए) अपील क्र. २१९ सन २०१७ मधील उपरोक्त निष्पादन अर्ज क्र. २६५ सन २०२३ काढला व विनंती केली की, ह्या नामदार न्यायालयाच्या बेलीफामार्फत हुकूमाची अंमलबजावणी करून खोली क्र. ४, घाटे चाळ क्र. ३, गणेश मैदान, काजुपाडा पाईप लाईन, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४०० ०७२ ह्या वाद्ग्रस्त जागेचा रिकामा कब्जा सुपूर्द करण्यासाठी प्रतिवादी आणि वादग्रस्त जागेत आढळेल अशा अन्य कोणत्याही व्यक्ती विरुध्द कब्जाचे वॉरंट कृपया जारी करावे आणि अर्जात विनंती केलेल्या अशा अन्य आणि पुढील अनुतोषांसाठी वादग्रस्त जागा महाराष्ट्र व्हेकंट लॅंड ॲक्ट किंवा स्लम क्लीअरन्स ॲक्ट खाली येत नाही.

तुम्हाला याद्वारे ४ डिसेंबर, २०२३ रोजी स. ११ वा. अर्जा विरुध्द कारणे दाखवण्यासाठी व्यक्तीश: किंवा रितसर निर्देश दिलेल्या विकलामार्फत न्यायालय खोली क्र. ११, ४ था मजला, लघुवाद न्यायालयाची जुनी इमारत, एल. टी. मार्ग, मुंबई-४०० ००२ मधील पीठासीन सन्माननीय न्यायाधिशांसमोर हजर होण्याची ताकीद देण्यात येते, कसूर केल्यास सदर अर्जावर एकतर्फे सुनावणी होऊन निकाल दिला

तुम्हाला सदर निष्पादन अजाची प्रत ह्या नामदार न्यायालयाच्या न्यायालय खोली क्र. ११ मधून मिळू शकेल

न्यायालयाच्या शिक्क्याने ह्या ५ ऑगस्ट २०२३ रोजी दिले सही / -

# प्रभारी प्रबंधक

# जी.पी. पारसिक सहकारी बँक लि.

# कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड

ठेवण्यात आली आहे.	- "	
कर्जदार/सह–कर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव सह कर्ज खाते क्रमांक	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम आणि एनपीए तारीख	गहाण मिळकतीचे वर्णन
कर्ज खाते क्र. एलएपी१८२६८१०० आणि एलएपी१८३१८७०५ १. श्री. फारुख अब्दुल अझीझ काझी (कर्जदार/गहाणदार) २. सी. सवाना फारूक काझी (सह-कर्जदार/गहाणदार) यांचा पत्ता : खोली क्र. ३, इटवाला चाळ, गाव देवी, डोंगरी, कामा रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ४०००५८. तसेच पत्ता: फ्लॅट धारक क्र. २०४ २रा मजला, बी विंग, इमारत क्र. ३, इंडिया ओशन, सागर सिटी, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५८.	मागणी सूचना तारीखः २२.११.२०२३ इ. ३२,०७, ३०५.९१/– (रुपये बत्तीस लाख सात हजार तीनशे पाच आणि पैसा एक्याण्णव फक्त) २०/११/२०२३ रोजी आणि एनपीए तारीखः ०८.१०.२०२३	मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकृत जिल्हा आ उप जिल्ह्यामधील गाव अंधेरीचा सर्व्हें क्र. १०५-ए आ नवीन सीटीएस क्र. २५४, ए, बी, सी, डी, ई धारक स्किम अंधेरीच्या गिल्बर्ट हिल अंधेरी तालुका अंधेरी मुंबई उपन प्लॉट क्र. ७ येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या जिं किंवा मैदानावर बांधकामित सागर सिटी अशा ज्ञ प्रोजेक्टमधील इंडियन ओशनच्या सदर इमारत क्र. ३ मधील विंग, दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॉट क्र. २०४, मोजमापित ४- चौ. फू. (चटई क्षेत्र) संलग्नित ५३, ५३ चौ. मी. (बिल्ट इ

ठिकाण: मंबर्ड

तारीख: २९.११.२०२३

सारस्वत

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(शेब्बुल बँक) े वसु**ली विभाग :** ७४-सी, समाधान बिल्डिंग, २रा मजला, सेनापती बापट मार्ग (तुलसी पाईप रोड), दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८. दूरध्वनी क्र. : +९१ २२ २४२२ १२०२ / o8 / o8 / ११

ई-लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://eauction.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल) जंगम मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना म्हणजेच खालील नमुद तपशील दिलेल्या वाहनांची विक्री सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम मत्ता आणि जंगम गहाण वाहन सारस्वत को-ऑप. बँक लिमिटेडकडे गहाण / प्रभारित आहे, ज्याचा प्रत्यक्ष कब्जा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ते खालील विनिर्देशानुसा

ı	'जे	। <b>आहे जेथे आहे तत्त्वाने', 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'</b> आणि <b>'कोणत्याही मदतीशिवाय'</b> विकण्यात येणार आहे.									
ı	आ.	कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार /	वाहनाचे वर्णन	।. राखीव	किंमत (जीएसटी	समाविष्ट)	निरीक्षणाची तारीर	इअर व	आणि केवायसी	ई-लिलावाची	तारीख
ı	毐.	जंगम गहाणवटदार, कायदेशीर		॥. इअर			आणि वेळ	सादर	करण्याची अंतिम	आणि वेळ	
ı		वारस (लागू असल्यास) यांचे नाव		Ⅲ. बोली व	गढविण्याची रक्कर	7		तारीख	आणि वेळ		
ı	٩	कर्जदार :	जंगम गहाण वाहन -	₹	२.४३ लाख		०८.१२.२०२३	93	.92.2023	96.92.	२०२३
ı		श्री. खाडे प्रतिक संजय	महिंद्रा केयूव्ही १०० के६ (पेट्रोल)	₹	०.२४ लाख*		दुपारी २.०० ते	स	ायं. ५.००	दुपारी २.	०० ते
1	11		(11111111111111111111111111111111111111	⇒	0 0 0 <del>व्य</del> ाव		T () 00		ਜ਼ਮੁੰਤ	- T ()	00

₹ ०.१० लाख वाहुनाच्या ठिकाणाच्या तपशिलाकरिता कृपया श्री. चेतन कासळे : १७५७३ ४०००२ / कु. शीतल काठे : ८३६१० २८२८८ यांच्याशी संपर्क साधावा. ्र \*यशस्वी बोलीदारांनी पढील कामकाजादिवसाअगोदर २५% अंतिम बोली रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

लिलाव व बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. ई-प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** मार्फत करण्यात येईल. बोली प्रपत्र, सदर विक्री लेलावाच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धती https://eauction.auctiontiger.net या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. कर्जदार / हमीदारांना विक्री सूचना

कर्जदार / हमीदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, विक्री करण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकी / परिव्यय / प्रभार आणि खर्च चुकता करून तारण विमोचित

करण्यासाठी हक्कदार आहेत, कसूर केल्यास वाहनाचा लिलाव / विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि परिव्ययासह वसूर करण्यात येईल प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

(टीप : स्वैर भाषांतर. तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

# **OICICI** Bank

**ठिकाण**ः मुंबई

सांकेतिक कब्जा सूचना शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी, २ रा मजला, रोड नं. १,

सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि

कर्जदार

जामिनदार

जामिनदार

प्लॉट नं. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६०४ नम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायन्यान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ कायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सुचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सुचने

नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे सावधान करण्यात रोते की. त्यांनी मदार पिळकतीच्या देवरोतीचा त्यावराए का नरे आणि मदार पिळकतीच्या देवरोतीचा कोणतारी

अ.	कर्जदार/सह-	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे
娕.	कर्जदाराचे नाव/कर्ज	सांकेतिक कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
	खाते क्रमांक		सूचनेतील रक्कम (रु.)	
٤.	सुरेश कुमार डी आणि	मिळकतीचे परिशिष्ट 'ए' वेल्लोर जिल्हा, वेल्लोर नोंदणीकृत जिल्हा, वेल्लोर उप-	१४/०७/२०२३	नवी मुंबई
	कुमुदा सुरेश	जिल्हा, वेल्लोर तालुक, शेनपक्कम गाव, स. क्र. २१७, प्लॉट क्र. १-६८२ चौ.	₹.	
	कुमार/डोअर क्र. २५३	फू., (६३.३६ चौ. मी.) स. क्र. २१७/- मध्ये डोअर क्र. २/५३सी. सीमा:	२७,१३,९२०/-	
	सी प्लॉट क्र. १, नेताजी	पूर्व- (स. क्र. २१५) रस्ता, पश्चिम- जयंती यांची मिळकत (स. क्र.		
	रोड, शेनपक्कम	२१७/५), उत्तर- सरस्वती अम्माल यांचे घर (स. क्र. २१७/३), दक्षिण-		
	कोनावत्तम एस एफ क्र.	जयंती यांची मिळकत (स. क्र. २१६). सीमांच्या आत: पूर्व ते पश्चिम - ३३.६		
	२१७ क्र. १ ५३	फूट दक्षिण ते उत्तर- दोन्ही बाजूला २०.३ फूट, एकूण ६८२ चौ. फूट किंवा		
	वेल्लोर - ६३२००८/	६३.३६ चौ. मी. समाविष्टीत आरसीसी टेरेसचा तळ मजला त्यामध्ये स्थित		
	एलबीव्हीएलआर००००	१ला मजल्यासह दरवाजा, उंबरठा, खिडक्या, सेवा कनेक्शन आणि ठेवी.		
	५८४००७२ आणि	डोअर क्र. २/५३सी, मुल्यांकन क्र. ०३५/०५७/००७३३, जुना मुल्यांकन		
	गलबीव्हीगल अगर ००००	क ०२५/५७०६५१ आणि मेला क्रमेक्शम क ०४-२२४-०१३-१४४३		

सांकेतिक कब्जाची तारीख २३ नोव्हेंबर २०२३ वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

ठिकाण : नवी मुंबई

सहकारमुर्ती गोपीनाथ शिवराम पाटील भवन पारसिक नगर, 介 जीपी **पारसिक** सहकारी बँक लि. कळवा, ठाणे-४००६०५, महाराष्ट्र.

मागणी नोटीस

ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये सुचना

१) एस. के. एन्टरप्रायद्मेस प्रोप्रएटर : श्री. खान सना इसरार

२) सौ. खान रहिम अलिमुल्लाह ३) श्री. खान मुस्ताकिम माजिद

पत्ता : बी-१०२, मेहँरुन कॉम्पेक्स, अलमास कॉलनी, ए एल वाहिम हॉटेल, कौसा, मुंबा,ठाणे-४००६१२

केलेल्या पतसविधा आणि सचनेस अनसरुन त्या अंतर्गत थकीत रकमेचा तपशिल खाली देत आहोत सुविधेचा प्रकार शिल्लक रक्कम दि.३१/१०/२०२३ पर्यंत ५६०/६ टर्म कर्ज रु. २०,००,०००/-रु. ३०,२८,५५६.००

१) शॉप नं. २, तळ मजला, एकूण १०.५८७ चौ.मी. (कार्पेट) एरिया व लोफी २.१३४ चौ.मी. लिटील कॉम्प्लेक्स, प्लॉट नं. १७९/बी, सेक्टर -३० मु.ओवे-खारघर , नवी मुंबई, ता. पनवेल, जि.रायगड २) शॉप नं.३, तळ मजला, एकूण ९.१५४ चौ.मी. (कार्पेट) एरिया व लोफी १.७६५ चौ.मी.

३) वरील क्र.१ ते ३ यांना वारंवार विनंती आणि स्मरणपत्रे पाठवुनही सदर कर्जीअंतर्गत देय आणि थकीत रकमेचा परतावा करण्यास कसुर केली आहे आणि कर्जखाते रिझर्व बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्वानुसार /निर्देशाप्रमाणे दि.२९/०६/२०१९ पासुन तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण परिणामांसह अनुत्पादीत (एन.पी.ए.) कर्जात गणले गेले आहे. ४) वरील कारणामुळे याव्दारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या १३(२) अन्वये सुचना जारी करुन वरील क्र.१ ते ३ यांना सूचनेच्या तारखेपासुन ६० दिवसांच्या कालावधीत कर्जाची एकुण रक्कम रु.३०,२८,५५६.०० (रु. तीस लाख अठ्ठावीस हजार पाचशे छप्पन्न रुपये मात्र) अधिक दि.

रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ अन्वये गहाण मिळकतीमधील बँकेच्या तारण हितसंबंधाच्या अंमलबजावणीकरीता पावले उचलेल त्याच्या खर्च आणि परीणामांची जोखीम सर्वस्वी तमची असेल ५) आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मालमत्तेचे विमोचन होईपर्यंत योग्य दराने व्याज, खर्च, आकार आणि इतर खर्च यासह एकत्ररित्या बँकेच्या संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करुन तुमची जबाबदारी निभावण्यास सांगत आहोत. अन्यथा सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे, तारण मालमत्तेचे विमोचन करण्याचा अधिकार, केवळ तारण मालमत्तेचा भाडेकरार, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीव्दारे हस्तांतरण

जाईल व नंतर वर वर्णन केलेल्या सुचनेच्या तारखेपासून संविधात्मक व्याजदराने व्याजासह बँकेची येणे कर्जबाकी भागवून घेतली जाईल आणि शिल्लक रक्कम राहिल्यास तम्हाला प्रदान केली जाईल. ७) तारण मालमत्ता विरुद्ध सदर अधिकाराचा वापर करुन विक्री करुन आलेल्या रक्कमेतून येणे थकबाकी न भागलेस आम्ही तूमच्याकडून सर्व खर्चीसहीत रक्कम वसूल करण्याकरीता तुमच्या अन्य मालमत्ता व तुमच्याविरुद्ध कर्ज वसूली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमोर कारवाई करण्याचे

केलेल्या कोणत्याही तारण मालमत्तेची विक्री,भाडेपट्टा, परवाना, बक्षिस,गहाण किंवा हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध करणेत येत आहे. ९) ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ नुसार अधिकाराचा वापर करण्याकरीता निम्न स्वाक्षरीकार बँकेचे रितसर प्राधिकृत

दि. २८/११/२०२३ मनबिर सिंघ ठिकाण : ठाणे अधिकृत अधिकारी

रुत्स. २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतटीनसार सदर सचना प्रसिध्दी तारखेपासन ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री दिनांक : नोव्हेंबर २९, २०२३ प्राधिकत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

फोन नं.-०२२-२५४५६५००/६५३७. रजि./पोष्ट/एडी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट

अधिक पुढील व्याज व किंमत ०१/११/२०२३ पासून

पत्ता : ए-१०, फ्लॅट नं १०१, भुमिराज वुड्स, प्लॉट नं २२, सेक्टर-२०,खारघर, नवी मुंबई - ४१०२१० पत्ता : फ्लॅट नं.१०२, आलिया मॅझिल, मकसुद नगर, अलमास कॉलनी, कौसा, मुंब्रा, ठाणे-४००६१२.

१) में. जी.पी. पारसिक सह बँक लि. (यानंतर बँक असा उल्लेख) जीची शाखा शिळगाव येथे असन त्यांनी वरील क्र.१ यांना दि.०६/०६/२०१६ च्या . मंजुरीपत्रामध्ये समाविष्ट असलेल्या अटी व शर्तीवर रु. २०,००,०००/- (रु. वीस लाख मात्र) टर्म केर्ज मंजूर केले आणि आम्ही आमच्याव्दारे मंजूर

२) बँकेने मंजूर केलेल्या वरील पतसुविधा अंतर्गत खालील मालमत्ता तारणाने सुरक्षित केल्या आहेत. (बँकेकडील तारण मालमत्ता मिळकतीचा तपशिल) लिटील कॉम्प्लेक्स , प्लॉट नं. १७९/बी, सेक्टर -३०,मु.ओवे-खारघर , नवी मुंबई, ता. पनवेल , जि.रायगड सौ. सना इसरार खान यांच्या मालकीचे.

०१/११/२०२३ पासुन होणारे व्याजासह रक्कम अदा करण्यासाठी याव्दारे आपणांस सांगत आहोत. कसुर केल्यास बँक सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड

करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा जाहिर लिलावासाठीची सुचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच उपलब्ध असेल. ६) वर वर्णन केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन आपणाकडून जमा आलेल्या रक्कमेतून प्रथम आम्ही आलेला सर्व खर्च, इतर, आकार भागवून घेतला

८) कृपया आपण वरील सुचनांचे पालन करावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार, ह्या सुचनेच्या पश्चात आपणास वर उल्लेख

१०) हे सांगणे जरुरी नाही की, बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांना बाधा न आणता ही सुचना तुम्हाला दिली आहे.

# पंजाब ॲण्ड सिंद बँक

ß

जारवा: खोपोली (के०२५२) शास्त्री नगर, जळगावकर इमारत खोपोली-४१०२०३, दर. ०२१९२-२६२२२३ र्डमेल आयडी: k0252@psb.co.in

सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

सदर मागणी सूचना ही सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात त्यांना/त्यांच्या हमीवर मंजूर केलेल्या पत सुविधांकरीत थकवाकी चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना बोलविण्यासाठी सिक्युरिटीयझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्श-ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४ सन २००२) च्या कलम् १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत वाद्वारे देण्यात येत आहे, जर तुम्हं सदर खात्याच्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेच्या अटीमधील पुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, इ. सह स्वालील नमूर रक्कम बैंकेला चुकती करण्यास कस्सु केली तर बैंक सदर अंबटच्चा करना १३च्या प्रोटकलम (४) आंतरि आणि इतर प्रयोच्य तरतुर्दीच्या अंतर्गत तपशिल दिलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करेल. तुम्ही बैंकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्याशिवाय सदर सूचनेत तपशिल दिलेला सदर तारण मत्ता विक्री भाडेपट्टा किंवा अन्यथाँद्वारे हस्तांत करू शकत नाही. तारण मालमत्तेच्या भरणाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते. खाते आणि तारण मत्तेचे तपशील सह थकीत रक्कम खालीलप्रमाणेः

कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव गहाण मिळकतीचे थकीत रक्कम + त्यावरील थकबाकी रक्कम वर्णन पुढील व्याज आणि इतर खर्च कर्जदार: श्री. योगेंद्र सभाष मानिआर सभाष रु. ४.७३.६१२.५७ श्रीराम मानिआर यांचा मुलगा र/ये खोली क्र. १७ ( रुपये चार लाख त्र्याहात्तर हजार बी इस्टी गीजय सीएचएस साई बाबा नगर एस बी सहाशे बारा पैसे सत्तावन्न मात्र) ोड, गुरुद्वारा पुढे, बोरीवली पश्चिम, मुंबई, पिन ३१.०७.२०२३ पर्यंत आधिव ०१ ०८ २०२३ पासन व्याज ४०००९२. पत्ता २: फ्लॅट क्र. २१०. २ रा मजला. इमा क्र. २, समर्थ आपार्टमेंट, फूलपाडा रोड, हॉटेल ममा पॅलेस, विरार पूर्व, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, मह मिळकत तपशिल हमीदार: श्री. सभाष श्रीराम मानिआर, श्रीराम समर्थ आपार्टमेंट. फलपाडा रोड. मानिआर यांचा मुलगा, र/ये खोली क्र. १७ बी, इस्टी गीजय सीएचएस. साई बाबा नगर. एस बी रोड. विरार (पू) ठाणे ४०१३०५ गुरुद्वारा पुढे, बोरीवली पश्चिम, मुंबई, पिन ४०००९२ योगेश सदाशिव कदम, श्री. सदाशिव नारायण गवळीवाडा, शिवाजी चौक बदलापूर पूर्व, अंबरनाथ

दिनांक : २९.११.२०२३/ ठिकाण: खोपोर्ल प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब ॲण्ड सिंद बँक



(नियम-८(१) पहा)

(स्थावर मिळकतीकरिता) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन कर्जदार आणि

जंगमगहाणाद्वारे सुरक्षित आहेत.

सही/ प्राधिकृत अधिकारी

मारिको लिमिटेड सीआयएन: L15140MH1988PLC049208

ज्पनीच्या सम भागांचे गुंतवणूकदार प्रशिक्षण आणि संरक्षण निधी (आयईपीएफ)मध्ये हस्तांतरप

जर कंपनीस संबंधित भागधारकांकडून <u>सोमवार, दि. ४ मार्च, २०२४</u> रोजीपर्यंत किंवा विस्तारित केल्या जाउ शकणान्या अशा इतर दिनांकापर्यंत वरीलनुसार लाभांश आणि/किंवा समभागांचा दावा करणारा कोणतार्ह

बसाईट <u>www.iepf.gov.in</u> येथून प्राप्त करता येऊ शकणाऱ्या ई-फॉर्म आयईपीएफ ५ मध्ये आयईपीएप जर वरील प्रकरणात भागधारकांना कोणत्याही शंका असल्यास. त्यांनी कंपनीचे निबंधक आणि भाग हस्तांतरप एजन्द्र, में. लिंक इन्टाईस इंडिया प्रायहेंट लिमिटेड यांना सी-909, 9 ला मजला, २४७ पार्क, एत. सील, एत.सी.एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), सुंबई - ४०००८३, दूरध्वनी: ०८१०८१९६७६७, फॅक्स: (०२२) ४९१८ ६०६०

दिनांकः २९ नोव्हेंबर, २०२३ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिका